

Prot. n. 18/8 del 19.01.2018

RICHIESTA DI PREVENTIVO

per l'affidamento, ai sensi dell'Art. 36. Comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, del servizio di pulizia ordinaria e periodica, da realizzarsi presso l'Edificio Tecnologico Dhitech c/o Campus Ecotekne, Via Monteroni 73100 Lecce.

Con la presente, dovendo procedere all'affidamento del servizio di pulizia presso gli ambienti dove ha sede il Distretto Tecnologico High Tech DHITECH Scarl

si richiede

di presentare la miglior offerta, ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lett. A) del d. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento del servizio in oggetto. A tal fine si riportano nel seguito le caratteristiche e le condizioni di partecipazione:

ART. 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DHITECH Scarl – Distretto Tecnologico High Tech – Via Monteroni 165 – 73100 Lecce

Partita Iva 03923850758 – Telefono 0832-1975000

PEC: dhitech@registerpec.it

Codice Identificativo di Gara: **ZBC21CCADB**

ART. 2 - OGGETTO DELLA FORNITURA

Il servizio ha per oggetto le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la pulizia e la sanificazione ordinaria e periodica, comprensivo dei costi di manodopera, materiali e attrezzature occorrenti per la pulizia, spese di sicurezza, gestione, ecc, da realizzarsi negli ambienti dove ha sede il Distretto Tecnologico High Tech come meglio specificato nel Capitolato Tecnico (**Allegato A**).

ART. 3 - IMPORTO A BASE D'ASTA E AGGIUDICAZIONE

Importo massimo: Euro 38.000,00 (trentottomila/00) annui, oltre €. 760,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre all'IVA di legge.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo offerto secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Si darà corso alla procedura anche in presenza di una sola offerta valida e non sono ammesse varianti.

ART. 4 - DURATA

Il rapporto contrattuale, che si instaura con la sottoscrizione del contratto, avrà validità per un periodo di 12 (dodici) mesi a far tempo dalla data di effettiva attivazione dei servizi.

La data presunta di effettiva attivazione dei servizi decorre dal 01/02/2018.

ART. 5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi alla procedura gli operatori economici di cui all'Art.45 del **D. Lgs. 50/2016** e ss.mm.ii.

Non è ammessa la partecipazione ai concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del **D. Lgs. 50/2016** e ss.mm.ii.

Ai sensi dell' Art. 83 comma 1 lettere a), b) e c) D.lgs. n. 50 / 2016 e ss.mm.ii, i criteri di selezione sono i seguenti:

- **Requisiti di idoneità professionale:**
Iscrizione alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto del servizio richiesto.
- **Capacità economica e finanziaria**
Fatturato degli ultimi 3 esercizi nel settore di attività oggetto del servizio.
- **Capacità tecnica e professionale**
Elenco dei principali servizi effettuati, nel settore di attività oggetto del servizio, negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.

I requisiti e le capacità sopra elencati devono sussistere al momento della presentazione dell'offerta.

ART. 6 - GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

All'atto della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia fideiussoria, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del d. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento.

ART. 7- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione dovrà essere posta in plico **chiuso e sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura**.

Sul plico, intestato a **DHITECH S.c.a.r.l., Via Monteroni, 165 - 73100 LECCE**, dovrà essere indicato:

- il nominativo della Ditta mittente;
- la seguente dicitura, **pena l'esclusione**: **"Offerta per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e periodica, da realizzarsi presso l'Edificio Tecnologico Dhitech"**.

Il plico dovrà pervenire, **pena l'esclusione**, **entro le ore 12,00 del giorno 29/01/2018**, tramite una delle seguenti modalità:

- **Consegna brevi manu** presso gli uffici del Dhitech Scarl siti al secondo piano dell'Edificio High-Tech, c/o Campus Ecotekne, Via Monteroni 165, 73100 Lecce, da Lunedì a Venerdì, dalle 9:00 alle 12:00;
- **Invio a mezzo Raccomandata con Avviso di Ricevimento, o tramite Corriere o altri servizi analoghi (in tal caso farà fede la data di ricezione e non la data di spedizione)** inviata all'indirizzo: DHITECH Scarl, CASELLA POSTALE 11 – c/o KIPOINT LECCE, Via Orsini del Balzo 37, 73100 Lecce.

Nel caso si utilizzi per l'invio un corriere o altro mezzo analogo la prescritta dicitura deve essere apposta anche sulla busta esterna contenente il plico.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Il DHITECH, si riserva facoltà di affidare la fornitura anche in presenza di una sola offerta, purché valida e rispondente alle proprie esigenze.

ART. 8 - CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione sostitutiva (secondo il **modello Allegato B**) sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. La dichiarazione può essere resa anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura;
- 2) Copia del capitolato tecnico firmato per accettazione piena e incondizionata delle relative statuizioni (**Allegato A**);
- 3) Una busta chiusa (la "*Busta Economica*") contenente l'offerta economica (**Allegato C**): nel caso di discordanza fra il ribasso espresso in cifre e il ribasso espresso in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso percentuale più favorevole per l'Amministrazione, nel rispetto del criterio di adeguatezza dell'offerta. Nella "*Busta Economica*" non dovranno essere inseriti altri documenti.

L'irregolarità, l'incompletezza e la mancanza di firma nella formulazione dell'offerta, comporteranno esclusione dalla gara.

ART. 9 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4, lettere c, dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, secondo il metodo del ribasso percentuale sul prezzo a corpo posto a base d'asta.

Non sono ammesse offerte con varianti, né offerte in aumento.

Non sono ammesse offerte incomplete o parziali.

Nel caso di parità in graduatoria tra le offerte ricevute, l'Amministrazione procederà al sorteggio tra gli offerenti interessati, riservandosi inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea all'oggetto dell'appalto.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 6 e 7 del D.lgs. 50/2016, non equivale ad accettazione dell'offerta e diverrà efficace solo dopo la verifica dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

In caso di motivata rinuncia o verificata non idoneità del primo classificato, si passerà al secondo e così di seguito, previa verifica relativa al possesso dei requisiti dichiarati.

Si darà luogo ad aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida. L'offerta si intende valida per 180 giorni dalla data di scadenza del bando.

Si precisa che la ditta è vincolata all'offerta fin dalla sua presentazione, mentre la procedura non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'approvazione definitiva degli atti.

ART. 10 SOPRALLUOGO DEI LOCALI

Il sopralluogo dei locali non è obbligatorio.

Al fine di una corretta formulazione dell'offerta, le imprese concorrenti potranno tuttavia effettuare un sopralluogo negli edifici oggetto del servizio richiesto, previa richiesta al Dhitech all'indirizzo PEC dhitech@registerpec.it.

ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza del giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART. 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della procedura relativa alla presente richiesta di preventivo.

ART. 13 - ALLEGATI

Alla presente lettera di invito sono allegati i seguenti documenti:

- a. Capitolato Tecnico e planimetrie (Allegato A);
- b. Modello dichiarazioni (Allegato B);
- c. Modello Offerta economica (Allegato C)

ART. 14 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Tiziana Valerio – Dhitech Scarl – Via Monteroni n. 165 – 73100 Lecce - Tel 0832.1975005 – E-mail: tiziana.valerio@dhitech.it che potrà essere contattato a mezzo pec: dhitech@registerpec.it

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Tiziana Valerio)

